



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	„Pořízení fotovoltaické elektrárny na objekt MŠ Na Výsluní“ a „Pořízení fotovoltaické elektrárny na objekt Domova důchodců“
Evidenční číslo veřejné zakázky:	7832
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Ústí nad Orlicí
Sídlo:	Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČO:	00279676
Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na dodávky
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

2. VÝBĚR DODAVATELE

Jako administrátor výše uvedené veřejné zakázky Vám oznamujeme, že zadavatel podle ustanovení § 122 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) vybral na základě doporučení hodnotící komise k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku účastníka zadávacího řízení **NEO BUILDER a.s.**, se sídlem Přátelství 986/19, 104 00 Praha 22, IČO: 05553750, jehož nabídka byla v rámci hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Jako kritérium pro hodnocení nabídek a výběr dodavatele byla zadavatelem stanovena ekonomická výhodnost nabídek, posuzovaná podle výše nabídkové ceny.

Nabídka vybraného dodavatele obsahovala nabídkovou cenu ve výši 1 697 929,50 Kč bez DPH a nabídková cena nebyla posouzena jako mimořádně nízká dle § 113 odst. 1 zákona.

Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil doklady nezbytné pro poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy ve smyslu § 122 zákona.

3. POSOUZENÍ NABÍDKY Z HLEDISKA SPLNĚNÍ ZÁKONNÝCH POŽADAVKŮ A POŽADAVKŮ ZADAVATELE

SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Čestné prohlášení § 74 odst. 1 písm. b) a c)	28. 01. 2025	Prostá kopie v nabídce	
Výpis z rejstříku trestů právnických osob	05. 12. 2025	Originál	NEO BUILDER a.s.
Výpis z rejstříku trestů fyzických osob (statutární orgán)	07. 02. 2025	Originál	Vasyl Nemesh
Potvrzení ze SSZ	10. 12. 2025	Originál	



Potvrzení finančního úřadu	02. 12. 2025	Originál	
Výpis z obchodního rejstříku	17. 01. 2025	Originál	

SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Název dokladu	Datum vyhotovení	Forma dokladu	Poznámka
Výpis z obchodního rejstříku	17. 01. 2025	Originál	
ŽL – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	11. 02. 2025	Originál	Výpis z živnostenského rejstříku

SPLNĚNÍ TECHICKÉ KVALIFIKACE

Referenční zakázka 1	
dokončená zakázka, jejímž předmětem nebo součástí byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše (střechách) objektu o výkonu nejméně 20 kWp	
Název zakázky	Zvýšení energetické soběstačnosti obce Pomezí nad Ohří
Objednatel	Obec Pomezí nad Ohří
Termín dokončení zakázky	12/2024
Předmětem nebo součástí zakázky byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše (střechách) objektu	Ano
Výkon fotovoltaické elektrárny	57 kWp
Osvědčení objednatele – název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, kt. doklad vyhotovila a datum	Ing. Radek Tlačil – starosta, nedatováno
Forma dokladu (formulář)	Prostá kopie v nabídce
Forma dokladu (osvědčení objednatele)	Prostá kopie

Referenční zakázka 2	
dokončená zakázka, jejímž předmětem nebo součástí byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše (střechách) objektu o výkonu nejméně 20 kWp	
Název zakázky	Dodávka FVE Pollux Admin budova
Objednatel	Pollux Trading a.s.
Termín dokončení zakázky	04/2024
Předmětem nebo součástí zakázky byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše (střechách) objektu	Ano
Výkon fotovoltaické elektrárny	49,95 kWp
Osvědčení objednatele – název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, kt. doklad vyhotovila a datum	Ing. Robert Bubník – Pollux Trading a.s., nedatováno
Forma dokladu (formulář)	Prostá kopie v nabídce
Forma dokladu (osvědčení objednatele)	Prostá kopie



Referenční zakázka 3	
dokončená zakázka, jejímž předmětem nebo součástí byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše (střechách) objektu o výkonu nejméně 20 kWp	
Název zakázky	Dodávka FVE Pollux Hala 1
Objednatel	Pollux Trading a.s.
Termín dokončení zakázky	01/2024
Předmětem nebo součástí zakázky byla dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše (střechách) objektu	Ano
Výkon fotovoltaické elektrárny	45,9 kWp
Osvědčení objednatele – název dokladu	Osvědčení objednatele
Označení osoby, kt. doklad vyhotovila a datum	Ing. Robert Bubník – Pollux Trading a.s., nedatováno
Forma dokladu (formulář)	Prostá kopie v nabídce
Forma dokladu (osvědčení objednatele)	Prostá kopie

4. IDENTIFIKACE SKUTEČNÝCH MAJITELŮ DODAVATELE

Zadavatel ověřil údaje o skutečných majitelích dodavatele v evidenci údajů o skutečných majitelích, přičemž dodavatel je v příslušném registru řádně zaevidován. Zadavatel nemá informace o tom, že by zde uvedená osoba byla v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou nebo v souvislosti se zadavatelem ve střetu zájmů.

5. UPOZORNĚNÍ NA POVINNOST POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI

Podle ustanovení § 124 odst. 1 ZZVZ: „Po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu.“ Podle ustanovení § 124 odst. 2 ZZVZ: „Vybraného dodavatele, který nesplnil povinnost podle odstavce 1, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.“ Vybraný dodavatel je povinen poskytnout součinnost k uzavření smlouvy tak, aby tato byla uzavřena bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání námitek. Předložte prosím zadavateli konečné znění smlouvy včetně všech jejích příloh.

6. POUČENÍ

Námítky proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s ustanovením § 241 zákona do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Před uplynutím lhůty pro podání námitek, nesmí zadavatel podle § 246 odstavce 1 zákona uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

Účastník zadávacího řízení se rovněž může písemně vzdát práva na podání námitek v souladu s ustanovením § 243 ZZVZ.



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

Případné námitky nebo vzdání se práva na podání námitek doručte elektronicky na adresu pavel.mitas@rts.cz.

Příloha:
Zpráva o hodnocení